



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# ДОНЕЦК

ТЕРРИТОРИЯ  
ОПЕРЕЖАЮЩЕГО  
СОЦИАЛЬНО-  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ





# ГОРОД ТРУЖЕНИК – ГОРОД ШАХТЕР

ТОСЭР  
«ДОНЕЦК»



**1681**

**Станица Гундоровская**  
Основана на правом берегу  
Северского Донца, затем  
переместилась к устью реки  
Большая Каменка

## Шахтерские поселки

Начало активного  
строительства  
угольных шахт

**1938**



**1955**

**Город Донецк**  
Развитие промышленного  
производства, жилищного  
строительства и социальной  
инфраструктуры



ГОРОД ДОНЕЦК –  
2 КАТЕГОРИЯ МОНОГОРОДОВ

ТОСЭР  
«ДОНЕЦК»

## РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 16.04.2015 № 668-Р



**319** моногородов



**154** моногорода, в которых  
имеются риски ухудшения  
социально-экономического  
положения (2 категория)



**Город Донецк**



Федеральным законом  
от 03.07.2016 №252-ФЗ  
расширен перечень  
моногородов,  
на территориях которых  
с 1 января 2017 года  
разрешается создание  
ТОСЭР





- ▶ **Часть территории субъекта Российской Федерации, включая закрытое административно-территориальное образование, на которой в соответствии с решением Правительства Российской Федерации **установлен особый правовой режим** осуществления предпринимательской и иной деятельности в целях:**
  - формирования благоприятных условий для привлечения инвестиций
  - обеспечения ускоренного социально-экономического развития
  - создания комфортных условий для обеспечения жизнедеятельности населения
- ▶ **Создается на срок **10 лет****
- ▶ **Возможно продление на срок **5 лет****



- ▶ **Федеральный Закон от 29.12.2014 №473-ФЗ**  
«О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»
- ▶ **Постановления Правительства Российской Федерации:**
  - **от 22.06.2015 №614** «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)»
  - **от 16.03.2018 №280** «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Донецк»
- ▶ **Постановление Правительства Ростовской области от 19.04.2016 №284**  
«Об осуществлении деятельности на территориях опережающего социально-экономического развития, созданных на территориях монопрофильных муниципальных образований Ростовской области (моногородов)»



## ► ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗИДЕНТАМ

**Коммерческие организации** (кроме государственных и муниципальных унитарных предприятий, финансовых организаций, в том числе кредитных и страховых организаций и профессиональных участников рынка ценных бумаг):

- **регистрация юридического лица на территории города**
- **деятельность исключительно на территории города**
- **реализация инвестиционного проекта на территории города**
- **юридическое лицо не является градообразующей организацией или ее дочерней организацией**

## ► ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТИЦИОННЫМ ПРОЕКТАМ

**30 видов** экономической деятельности

**В течение первого года после включения в реестр резидентов:**

- не менее **2,5 млн рублей** капитальных вложений
- не менее **10 новых постоянных рабочих мест**



# ВИДЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

ТОСЭР  
«ДОНЕЦК»

- 1. Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях**
- 2. Рыболовство и рыбоводство**
- 3. Добыча прочих полезных ископаемых**
- 4. Производство пищевых продуктов**
- 5. Производство безалкогольных напитков;  
производство минеральных вод и прочих питьевых вод в бутылках**
- 6. Производство одежды**
- 7. Производство кожи и изделий из кожи**
- 8. Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки  
(за исключением мебели), производство изделий из соломки  
и материалов для плетения**
- 9. Производство химических веществ и химических продуктов**
- 10. Производство резиновых и пластмассовых изделий**



# ВИДЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

ТОСЭР  
«ДОНЕЦК»

- 11. Производство прочей неметаллической минеральной продукции**
- 12. Производство готовых металлических изделий**  
(за исключением машин и оборудования)
- 13. Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки**
- 14. Производство мебели**
- 15. Производство прочих готовых изделий**
- 16. Ремонт и монтаж машин и оборудования**
- 17. Забор, очистка и распределение воды**
- 18. Сбор и обработка сточных вод**
- 19. Сбор, обработка и утилизация отходов;  
обработка вторичного сырья**
- 20. Деятельность по складированию и хранению**





# ВИДЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

ТОСЭР  
«ДОНЕЦК»

- 21.** Транспортная обработка грузов
- 22.** Деятельность по предоставлению мест для временного проживания
- 23.** Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков
- 24.** Деятельность в области права и бухгалтерского учета
- 25.** Деятельность головных офисов;  
консультирование по вопросам управления
- 26.** Научные исследования и разработки
- 27.** Образование
- 28.** Деятельность в области здравоохранения
- 29.** Деятельность творческая, деятельность в области искусства  
и организации развлечений
- 30.** Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений



# ПРЕФЕРЕНЦИИ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

ТОСЭР  
«ДОНЕЦК»

## ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ

- ▶ **НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ** (ПЕРВЫЕ 5 ЛЕТ)

**2% ➡ 0%**

(3% в 2017-2024 годах)

- ▶ **СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ**

Пенсионный фонд

**22% ➡ 6%**

Фонд социального страхования

**2,9% ➡ 1,5%**

Фонд обязательного медстрахования

**5,1% ➡ 0,1%**

- ▶ **НАЛОГ НА ДОБЫЧУ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ** (ПЕРВЫЕ 2 ГОДА)

**0 коэффициент**

## РЕГИОНАЛЬНЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ

- ▶ **НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ** (ПЕРВЫЕ 5 ЛЕТ)

Областной бюджет

**18% ➡ 0%**

(17% в 2017-2024 годах)

- ▶ **НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО** (ПЕРВЫЕ 5 ЛЕТ)

(ВНОВЬ СОЗДАННОЕ / ПРИОБРЕТЕННОЕ)

Областной бюджет

**2,2% ➡ 0%**

- ▶ **ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ** (ПЕРВЫЕ 5 ЛЕТ)

Бюджет г. Донецк

**1,5% ➡ 0%**



# ПРЕФЕРЕНЦИИ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

ТОСЭР  
«ДОНЕЦК»

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РЕГИОНАЛЬНЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ

### ► ИНЖЕНЕРНЫЕ СУБСИДИИ

(Постановление Правительства Ростовской области от 13.10.2016 № 697)

- **Требования к объему инвестиций**  
**>5 млн рублей** (>100 млн. рублей для иных категорий получателей)
- **Размер субсидии на подключение к объектам инфраструктуры**  
**50% ➡ 80%** затрат при подключении к сетям электро- / газоснабжения

### ► СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРОДУКТЫ ИНСТИТУТОВ РАЗВИТИЯ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ТОСЭР

р р а п п

ростовское  
региональное  
агентство  
поддержки  
предпринимательства



rrapp.ru



Некоммерческая организация  
**ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД  
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**



dongarant.ru

Акционерное общество

**Региональная**

**Лизинговая**

**Компания**

**Ростовской области**



rlc161.ru



# ПРОЦЕДУРА РЕГИСТРАЦИИ В КАЧЕСТВЕ РЕЗИДЕНТА

ТОСЭР  
«ДОНЕЦК»



**ПРЕТЕНДЕНТ**



**ЗАЯВКА**

2

Рассмотрение  
городом  
Донецком

3

Рассмотрение  
министерствами  
Ростовской  
области

6

Присвоение  
Минэкономки РФ  
статуса резидента

5

Заключение  
3-х стороннего  
соглашения

4

Рассмотрение  
Наблюдательным  
советом Ростовской  
области



**РЕЗИДЕНТ**





КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ

ТОСЭР  
«ДОНЕЦК»

**БЕЛЕНКО  
СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА**

начальник отдела экономики  
и торговли администрации  
г. Донецка

 **(863 68) 2-25-00**

 **econ-don@mail.ru**

 **donetsk-ro.donland.ru**





ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# ДОНЕЦК

ТЕРРИТОРИЯ  
ОПЕРЕЖАЮЩЕГО  
СОЦИАЛЬНО-  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ

